ingenium

bringing buildings to life, for life

Bayer - nouvel immeubele de bureaux Diegem

A Diegem, l'ancien bâtiment de Schering a été démoli et remplacé par une nouvelle construction à neuf prestigieuse pour Bayer. Ingenium a conçu toutes les installations techniques.

Ingenium a conçu toutes les installations techniques pour ce nouvel immeuble de bureaux. Dans ce contexte, une grande attention a été consacrée à l'application de techniques économes en énergie.

Ceci a débouché sur un concept innovant avec application de l'activation du noyau en béton pour la climatisation. La chaleur et le froid nécessaires sont réalisés au moyen du stockage d'énergie au trou de sondage en combinaison avec une pompe à chaleur. En outre, des piles photovoltaïques, des échangeurs de chaleur sol-air, … ont été intégrés dans le concept technique.

L'ambition est de réaliser un immeuble de bureaux contemporain avec tout le confort d'utilisation, mais avec une consommation d'énergie qui est jusqu'à 45% inférieure par rapport à des immeubles de bureaux comparables.







Référence: 07017.001

Maître d'ouvrage

Bayer

Concepteur/ Architecte

Schellen Architecten bvba

Lieu

Diegem

Budget techniques

ca. 4.900.000,00 EUR (excl. vat)

Surface

10.000 m²

Période

2007 - 2009

Secteurs

Smart office building

Services

Durabilité et Certifications
Études de faisabilité et audits
Technique du bâtiment