

AZ Sint-Jozef Malle: renovatie vleugel F

Zowel architect, ingenieurbureau als aannemers werden afzonderlijk aangesteld maar zaten tijdens ontwerp en uitvoering samen rond de tafel. Als ingenieurbureau hebben wij een kader gevormd waarin de aannemers konden werken. Op basis van dit kader en deze randvoorwaarden werden detailberekeningen en uitvoeringsplannen opgemaakt door de aannemers.

Ingenium stond in voor het opstellen van de concepten en randvoorwaarden, alsook doorgedreven controle van uitvoeringsplannen en uitvoeringsmethodiek. Budgetcontrole was een opdracht van elke partij dat heel nauwgezet opgevolgd werd. Belangrijk bij dergelijke opdrachten zijn: duidelijke voorafgaande afspraken, continu een goede communicatie en vertrouwen in de kunde en aanpak van elke partij. Door de ervaringen in deze opdracht lijkt het voor Ingenium voor specifieke projecten een heel goeie aanpak om binnen een korte termijn een groot project tot stand te laten komen. Ook BIM modellering kan bijdragen om deze processen te versnellen.

Uitgevoerde technieken zijn:

- HVAC
- Sanitair en brandbestrijding
- Medische gassen en uitrusting
- Elektriciteit sterk- en zwakstroom
- Brand- en inbraakdetectie
- Toegangscontrole
- Oproepsysteem

De nieuwe afdelingen in blok F werden eind 2013 in gebruik genomen.



Referentie: 11076-001

Opdrachtgever

AZ Sint-Jozef Malle
Emmaüs vzw

Locatie

Malle

Budget technieken

5.700.000 EUR (excl. btw)

Oppervlakte

6.000 m²

Periode

Studie: 2010-2011
Werken: 2011-2013

Sectoren

Gezondheidszorg

Diensten

Ontwerp technische installaties