ingenium

bringing buildings to life, for life

BREEAM Hoedhaar

Op de Hoedhaarsite in Lokeren zal projectontwikkelaar Van Roey in opdracht van stad Lokeren een stadsvernieuwingsproject realiseren. De hoofdbestemming van de site is ‘wonen’. Het gebouw ‘Parkappartementen’ is het eerste project dat momenteel ontwikkeld wordt. In dit gebouw worden 74 appartementen en een aantal commerciële functies onder gebracht. Ingenium is aangesteld als duurzaamheidsadviseur. Meer specifiek wordt de duurzaamheid van de gebouwen geanalyseerd aan de hand van een BREEAM-assessment. Er wordt gestreefd naar een score ‘Excellent’. Zowel de parkappartementen als het omliggend park worden onderworpen aan de aftoetsing van de 9 thema's van BREEAM. In het ontwerp van de appartementen is zeer veel aandacht besteed aan de oriëntatie, bezonning en daglichttoetreding, akoestisch en thermisch comfort, energieverbruik... Het grote park bestaat uit 3 zones met verschillende belevingsmogelijkheden, voor de buurtbewoners en bezoekers.Het park heeft aangename wandel- en fietsroutes en is grotendeels autovrij.





Referentie: 1209-001

Opdrachtgever

Van Roey Vastgoed

Ontwerper / Architect

Stéphane Beel Architects

Locatie

Lokeren

Budget technieken

/

Oppervlakte

9.600 m²

Periode

2013-2014

Diensten

Duurzaamheid & certificaten
Ontwerp technische installaties

BRUGGEGENTLEUVENANTWERPEN | INFO@INGENIUM.BE | WWW.INGENIUM.BE