

Passief kinderdagverblijf CONFORTA: Technische uitrusting

Om het tekort aan opvangplaatsen in kinderdagverblijven in de stad aan te pakken bouwt AG VESPA een nieuw kinderdagverblijf dat plaats biedt aan 6 leefgroepen van 18 kinderen. In het kader van mobiliteit wordt ook een ondergrondse parking voorzien.

In 2010 kocht het autonoom gemeentebedrijf (AG) VESPA hiervoor een groot perceel aan de Confortalei en de Du Montstraat. Deze aankoop bood een unieke kans om in deze wijk van Deurne-Noord weer openheid te brengen in een vandaag volgebouwd blok.

Voor het kinderdagverblijf werd een passiefbouw als doel vooropgesteld waarbij energie en duurzaamheid centraal staan. Ingenium onderzocht hoe het gebouw kan voldoen aan de eisen van passief bouwen met als doel het behalen van de certificatie. De certificatieprocedure is gefinaliseerd. Het passiefhuiscertificaat voor het kinderdagverblijf is verkregen.

Voor het kinderdagverblijf vormt een omkeerbare lucht-water warmtepomp een belangrijk onderdeel van de energievoorziening om zodoende in winter en zomer een aanvaardbaar comfort te garanderen in het gebouw. Daarnaast wordt er door middel van een zonneboiler zonne-energie aangewend om het benodigde warm tapwater te produceren. PV-panelen leveren elektriciteit voor het kinderdagverblijf en de woningen.

Voor waterhuishouding wordt een regenwaterrecuperatie voorzien voor het kinderdagverblijf en de woningen. Het water wordt opgevangen van het dak van de keukens, koelberging, tuinbergingen en van het dak van de woningen Confortalei. De woningen aan de Dumontstraat kregen een groendak.

Ingenium staat in voor het ontwerp van de technische installaties in het gebouw en de begeleiding bij uitvoering. Ingenium werd eveneens aangesteld als EPB-verslaggever in dit project, alsook voor het uitvoeren van de PHPP-berekeningen (Passief Huis Projecterings Pakket) en het uitvoeren van haalbaarheidsstudie alternatieve en hernieuwbare energie.

Prestaties gebouw:
K-peil K25



Referentie: 11047.001

Opdrachtgever

AG VESPA

Ontwerper / Architect

BULK architecten cvba

Locatie

Deurne

Budget technieken

1.006.000 EUR excl. btw

Oppervlakte

2600 m²

Periode

Studie:

2011 - 2014

Uitvoering:

2014 - 2016

Diensten

Ontwerp technische installaties