

UGent-VIB onderzoeksgebouw - BIM uitvoering

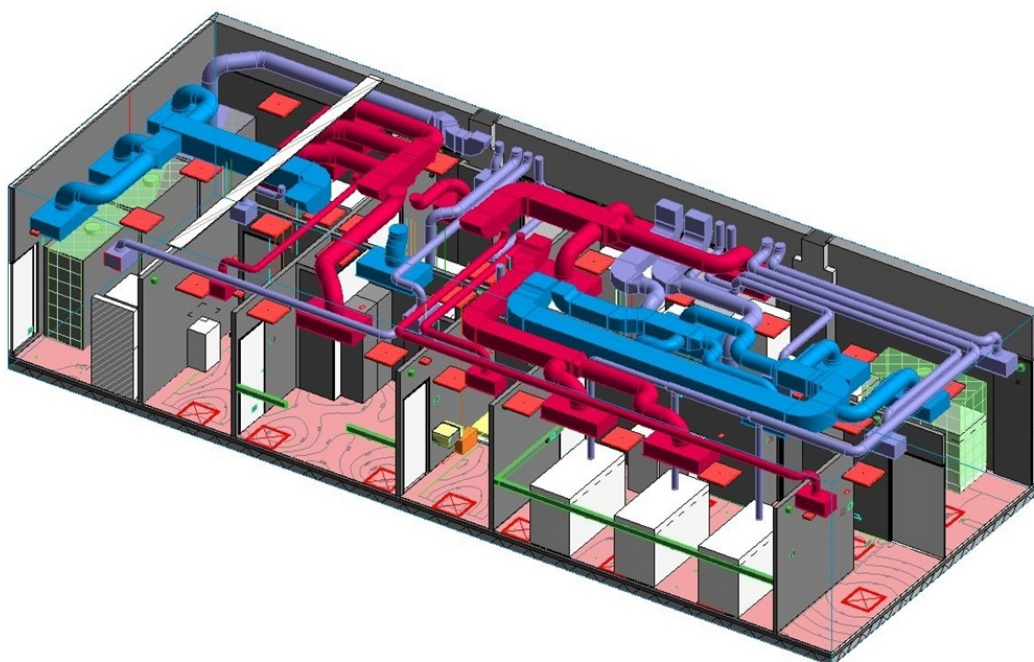
Voor de uitvoering van de technische installaties in het onderzoeksgebouw VIB-UGent - een labo-gebouw van ca. 15.000 m² - nam Ingenium de rol op voor het BIM management en de uitvoeringscoördinatie.

De nieuwbouw omvat een mix van ruimtes waaronder kantoren en congreszalen, laboratoria en onderzoekslokalen, L2 en L3 laboratoria, serres en plantengroei kamers, een animalarium, A3-laboratoria en een restaurant. Onder het gebouw bevindt zich tevens een parking.

Het complexe karakter van deze ruimtes maakte dat de coördinatie-oefening om alle technieken te integreren een intense en belangrijke opdracht inhield, dit met het oog op de levering & plaatsing van de technische installaties in het gebouw.

In deze opdracht nam Ingenium het voortouw in een intens traject waarbij samen met de verschillende uitvoerende partijen de ontwerpmodellen omgevormd werden tot gecoördineerde uitvoeringsmodellen. Onder het wakend oog van de BIM-manager en de site supervisor werden periodiek clashcontroles uitgevoerd, die de input vormden voor de aannemers technieken om de plannen van de verschillende percelen verder uit te werken tot uitvoeringsplannen. Dergelijke werkwijze leidde tot een optimale risicobeheersing tijdens de uitvoering, met een positieve impact op budget en timing van het werfverloop.

Het resultaat is een gecoördineerd uitvoeringsmodel, dat als basis diende voor de uitvoering van de werken van de technische installaties.



Referentie: 16055.004

Opdrachtgever

VIB

Ontwerper / Architect

SVR-Architects nv Storme Van Ranst

Locatie

Gent

Oppervlakte

15.000 m²

Periode

Studie:

2018/03 - 2019/03

Sectoren

Biotech, lab & cleanroom

Diensten

BIM in exploitatie