

## Woonzorgcentrum Sint-Jozef, Lichtervelde

Het OCMW van Lichtervelde heeft geopteerd voor een volledige nieuwbouw op zijn huidige site. Daardoor verloopt de verbouwing gefaseerd. De nieuwbouw omvat 75 woonegelegenheden waarvan 6 plaatsen voor koppels waarvan één van de partners dementerend is, een centrum voor kortverblijf met 3 plaatsen, een lokaal dienstencentrum en een centrale keuken.

Bij de studie en het ontwerp van de nieuwbouw heeft Ingenium rekening gehouden met de groeiende vraag naar huiselijkheid en comfort om de overstap van de bewoners van hun thuis naar het opvangcentrum zo klein mogelijk te maken. Daarnaast heeft Ingenium ook oog voor de energie-efficiëntie binnen woonzorgcentra. Door middel van grondbuizen wordt voorzien in een energievriendelijke voorverwarming van de ventilatielucht in de winter en een topkoeling in de zomer. Een zonneboiler zorgt voor de productie van sanitair warm water op duurzame wijze.



### Opdrachtgever

OCMW Lichtervelde

### Ontwerper / Architect

OSAR architects

### Locatie

Lichtervelde

### Budget technieken

ca. 2.920.000 EUR (excl. btw)

### Oppervlakte

7.320 m<sup>2</sup>

### Periode

2006 - 2010

### Sectoren

[Care](#)

### Diensten

[Building services engineering](#)

Referentie: 00000 0530