

## Technische audit in culturele gebouwen

Voor verschillende culturele gebouwen werd een Quick scan uitgevoerd volgens de NEN2767 methodiek, aangevuld met voorstellen voor energetische optimalisaties en een management summary die prioriteiten op vlak van eigenaarsinvesteringen vastlegt over de gebouwen heen, met een budgetair overzicht voor de komende jaren.

Op 31 culturele gebouwsites werd een technische audit uitgevoerd met als doel de huidige toestand te bepalen van de technische installaties en het hierop uitgevoerde onderhoud-exploitatie.

Er werden verschillende doelstellingen gedefinieerd:

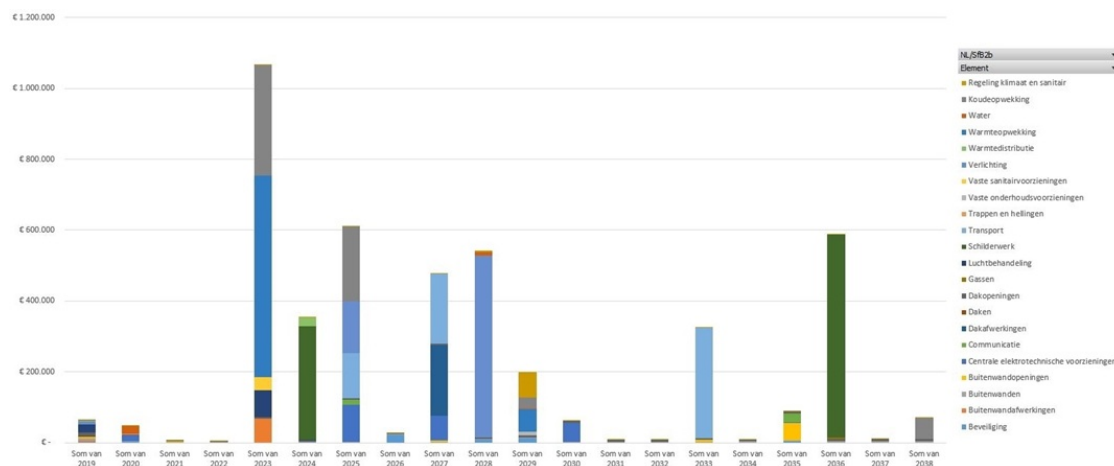
- Kwaliteitscontrole van de exploitatie- en onderhoudswerken met betrekking tot de technische installaties
- Een actieplan opstellen vertrekkende van de huidige conditiestaat van de technische installaties.

Hierbij werd gebruik gemaakt van de evaluatiemethode volgens NEN 2767.

Het rapport werd verder aangevuld met energetische optimalisaties. Hierin worden de mogelijke optimalisaties weergegeven, evenals de te verwachten kostprijs.

Er werd onder andere op volgende gebouwen een audit gedaan:

- Ancienne Belgique - 10.000 m<sup>2</sup>
- Beursschouwburg - 3.779 m<sup>2</sup>
- Culturele centra De Rand - De Boesdaalhoeve - 2.213 m<sup>2</sup>
- Culturele centra De Rand - De Bosuil - 3.487 m<sup>2</sup>
- Culturele centra De Rand - De Zandloper - 4.891 m<sup>2</sup>
- De Nieuwe Werkhuizen (Rosas) - 7.110 m<sup>2</sup>
- De Singel - 46.000 m<sup>2</sup>
- Destelheide - 14.510 m<sup>2</sup>
- Felix De Boeck museum - 2.100 m<sup>2</sup>
- Hoge Rielen - 20.805 m<sup>2</sup>
- Kaaitheater - 2.232,98 m<sup>2</sup>
- MuHKA - 9.124 m<sup>2</sup>



Referentie: 17005.033

### Opdrachtgever

FOCI - Fonds voor Culturele Infrastructuur

### Locatie

Vlaanderen

### Periode

### Studie:

10/08/2018 - 10/08/2019

### Sectoren

Cultuurgebouwen en onroerend Erfgoed

### Diensten

NEN2767 audit en conditiestaatmetingen